

महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी अंतर्गत
कृषि महाविद्यालय, नंदुरबार येथील सुविधा
केंद्र, ग्रंथालय व जिमखाना इ. बांधकामास
प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन

कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग,
शासन निर्णय क्रमांक : मफुवि-१४२२/प्र.क्र.१८३/७-अ

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक

मंत्रालय विस्तार, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक : २५ ऑक्टोबर, २०२३

संदर्भ : महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी यांचे क्र.जा.क्र.मफुकृवि/५१/२०२२,
दि.१५.०६.२०२२ चे पत्र.

प्रस्तावना :

कृषि महाविद्यालय, नंदुरबार या कृषि महाविद्यालयाची स्थापना शासन निर्णय क्र.मफुकृवि-२००९/३४१/प्र.क्र.१३८/७-अ, दि.१९.०६.२०१३ अन्वये झालेली आहे. सदर महाविद्यालयामध्ये सुमारे २५० विद्यार्थी-विद्यार्थिनी शिक्षण घेत आहेत. कृषि महाविद्यालय, नंदुरबार या महाविद्यालयास ९ वर्षे पूर्ण झालेली असून अद्याप सुविधा केंद्र, ग्रंथालय व जिमखाना इ. सुविधा उपलब्ध नसल्याने विद्यार्थ्यांची गैरसोय होत आहे. सदरील महाविद्यालयाचे प्रशासकीय इमारत, विद्यार्थी-विद्यार्थिनी वसतीगृहाचे बांधकाम पूर्ण झालेले आहे. सदरील महाविद्यालयासाठी सुविधा केंद्र इमारत, ग्रंथालय इमारत, जिमखाना इ. कामांचा प्रस्ताव अधीक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, धुळे यांच्या तांत्रिक समितीने तपासला आहे. सदर प्रस्तावाला कृषि विद्यापीठाच्या कार्यकारी परिषदेने ३२५ व्या बैठकीमध्ये विषय क्र.१२ अन्वये मान्यता दिलेली आहे. तसेच, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे यांनी दि.२४.०७.२०१९ रोजी मा.मंत्री (कृषि) तथा अध्यक्ष, (कृषि परिषद) यांच्या अध्यक्षतेखाली झालेल्या १०० व्या बैठकीत मान्यता दिलेली आहे. महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी अंतर्गत कृषि महाविद्यालय, नंदुरबार येथील सुविधा केंद्र इमारत, ग्रंथालय इमारत, जिमखाना इ. बांधकामाकरीता आदिवासी विकास योजनेअंतर्गत रु.१४९६.८२ लक्ष इतक्या कामांच्या रकमेच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :

महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी अंतर्गत कृषि महाविद्यालय, नंदुरबार येथील सुविधा केंद्र, ग्रंथालय व जिमखाना इ. बांधकामाच्या रु.१४९६.८२ लक्ष (रु.चौदा कोटी, शहान्नव लाख, ब्याऐंशी हजार फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास सार्वजनिक बांधकाम विभागाने मान्यता प्रदान केल्यानुसार खालील अटीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे. (सविस्तर तपशील परिशिष्ट “अ” मध्ये जोडला आहे.)

अ. काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा, तसेच, विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच काम सुरु करावे.

आ.ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत, काम करतेवेळी विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी प्राप्त करूनच काम हाती घ्यावे.

इ. प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१, दि.१० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

ई. सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च, विद्यापीठाने त्यांच्याकडे वेळोवेळी उपलब्ध करून दिलेल्या नियतव्ययामधून करावा.

उ. सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय क्र.बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/इमारती-२, दिनांक ०७/०७/२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.

ऊ. नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करून, सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात याव्यात.

२. या बाबीखाली येणारा खर्च, मागणी क्र - टी-५, ००, ७९६, जनजाती क्षेत्र उपयोजना, (०१) जनजाती क्षेत्र उपयोजना, (०१) (०३) कृषि विद्यापीठांना सहाय्यक अनुदान (कार्यक्रम), लेखाशीर्ष - २४०१ ८२९१ या लेखाशिर्षाखाली अर्थसंकल्पीत केलेल्या तरतूदींमधून भागविण्यात यावा.

३. याप्रकरणी कार्यवाही करतांना महाराष्ट्र कृषि विद्यापीठे अधिनियम, १९८३, परिनियम १९९० आणि लेखासंहिता १९९१ मधील तरतूदींचा, तसेच, प्रचलित शासन आदेश / कार्यपद्धतीचा अवलंब करण्यात यावा.

४. हा शासन निर्णय सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा अनौपचारिक संदर्भ क्रमांक - ४७३ / २, दिनांक ०८/१०/२०१८, तसेच, वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८, भाग पहिला, उपविभाग - पाच अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिका अंतर्गत परिच्छेदांखालील प्रदान करण्यात आलेले वित्तीय अधिकार या शिर्षाखाली, अ. क्र. १, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४

समोरील तरतूदीन्वये, प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीनुसार त्या समोरील विहित अटीच्या अधीन राहून, तसेच, नियोजन विभाग, शासन परिपत्रक क्रमांक : ससमा-२०१०/प्र.क्र.४८(भाग-१)/का.१४६१, दिनांक ११ जून, २०१८ मधील तरतुदीनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्रमांक २०२३१०२५१६५३२०६७०१ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(प्रतिभा पाटील)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१. महासंचालक, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे.
२. कुलगुरु, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी.
३. कुलसचिव, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी.
४. सल्लागार (वित्त), महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, पुणे.
५. नियंत्रक, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी.
६. विद्यापीठ अभियंता, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी.
७. महालेखापाल, महाराष्ट्र १ / २ (लेखापरीक्षा), मुंबई / नागपूर.
८. महालेखापाल, महाराष्ट्र १ / २ (लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई / नागपूर.
९. जिल्हा कोषागार अधिकारी, राहुरी, जि. अहमदनगर.
१०. उपकोषागार अधिकारी, राहुरी, जि. अहमदनगर.
११. सहाय्यक लेखाधिकारी, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी.
१२. मुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई.
१३. उप मुख्य लेखा परीक्षक (वरिष्ठ) स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई.
१४. जिल्हा लेखा परीक्षा अधिकारी, स्थानिक निधी लेखा, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी.
१५. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई.
१६. निवासी लेखापरीक्षा अधिकारी, मुंबई.
१७. अवर सचिव, कार्यासन ९, आदिवासी विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
१८. कार्यासन(१४३१), नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.
१९. कार्यासन (व्यय-१), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
२०. कार्यासन (इमारती-२), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई- ४०००३२.
२१. कक्ष अधिकारी २-अ, कृषि व पदुम विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
२२. निवडनस्ती, कार्यासन ७-अ.

RECAPITULATION SHEET							
				Unit Rate Nors Rs Per (Sqmt/Meter/Lumsum etc.)		Cost Rs.	
						Compound Wise	Total
A)	Essential, Items (Component)						
1	Building Proper (Built up area - Sq.m)						
	Ground Floor			2757.72 /Sqm	27830.00 /Sqm	76747347.60	76747347.60
	Total Built Up Area =			2757.72 /Sqm		Sub Total (a)	76747347.60
	b) Fuel Gas Pipeline						0
	c) Bio Digester (Upto 4000 Users). I-51.112						0
	d) Rain/Roof Water harvesting.						1500000.00
	e) Solar Roof Top (MoU to be executed)					Lumpsum	1000000.00
	f) Ramp to Handicaps						300000.00
	g) Furniture (Rs. 2500/- Sqm)				2500.00 /Sqm		6894300.00
	Sub Total (b+c+d+e+f+g)					Sub Total (1)	9694300.00
2	Water Supply and Sanitary Works. 5% of (a)					Sub Total (2)	3837367.38
3	Electrification						
	Internal 5% of (a)						3837367.38
	External 6% of (a)						4604840.86
	DG Set with shed and Fencing						1500000.00
	Fire extinguishers system						500000.00
	Fire Fightening Arrangement etc.						1000000.00
						Sub Total (3)	11442208.24
						Sub Total (A)	92026923.22
B	Miscellaneous Items.						
	(i) Compound wall and Gate (Rmt)	500.00	/Rmt	12665.00	/Rmt		6332500.00
	(ii) Internal Roads (Rmt)	0.50	/Km	5513002.00	/Km		2756501.00
	(iii) Demolation of Existing Building						0
	(iv) Development of Ground for Sport facility						3000000.00
	(v) Parking	Lumsum					300000.00
	(vi) Retainging wall						300000.00
	(vii) Land Scaping						2500000.00
	(viii) Soil investigations and details land survey						100000.00
	(ix) C C Drains and CD works.						150000.00
						Sub Total (B)	15439001.00
C	Optional Items						
1	Underground water tank for R/W harvesting (Cum)	2.00	/Nos				1200000.00
2	Water Main Storage and pump house,						3000000.00
3	Air Conditioning.						1000000.00
4	External Toilets						500000.00
5	Underground water tank for Fire Fightening System (50000.00 Ltr)						850000.00
						Sub Total (C)	6550000.00
	Project Cost (P) = A+B+C						114015924.22

	Provisions						
	i) Contengencies 4% on (a)						3681076.93
	ii) Consultancy Charges 2.50%						2300673.08
	iii) Green bilding 5% on (a)						4601346.16
	iv) GST 12.00% on (P)						13681910.91
	v) Price Escallation 10 % (a+b+c)						11401592.42
						Sub Total (D)	35666599.50
	Total Project Cost A+B+C+D						149682523.72
						Say Rs.Crores	14.97

PLINTH AREA RATES FOR

i) Bldg Proper Cost	;	Rs	76747348.00
ii) Elect. Work	;	Rs	9942208.00
iii)Water Supply	;	Rs	3837367.00
iv) For (i) + (ii) + (iii)	;	Rs	90526923.00
v) Total Project Cost = TPC	;	Rs	149682524.00

(प्रतिभा पाटील)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन